被災者生活再建カード

被災者生活再建カード © 弁護士永野 海

難 所



数日から数ヶ月 の利用 (無料)

ボランティア 専門家支援



片付け・土砂撤去 など様々な困り ごとの相談

応急修理 制 度



<2024基準>

半壊以上 71万7000円 準半壊 34万8000円 被災者生活再建支援金 基礎支援金



全壊・解体・長期避難 100万円 大規模半壊 50万円

火災(地震) 保険・共済



火災保険だけで は地震・津波の 被害保障なし



仮設住宅



原則 2年 以内 家賃無料 半壊も入居可能性 金



家族の死亡や住 家被害の程度に より支給される

自治体の 独自支援



追加支援·補助等 自治体により支援 の有無・内容が異 なるので情報収集 災 害 覷



家族の死亡時に遺 族に 500万円 又 は 250万円 支給 災害援護資 貸 付



1か月以上の負傷 家財損害、住家被 害に応じ最大 350万円 貸付

雑損控除 (災害減免法)





建物·家財·車·墓地 などの損害の 確定申告によって 税金が減免される

公費解体



原則全壊が対象。 特定非常災害等なら 半壊以上の建物を 無料で解体・撤去

被災者生活再建支援金





建設・購入 200万 修理 100万 民間賃借 50万 *中規模半壊は上 の各半額

被災ローン 減免制度



住宅、事業、教育 などの個人ローン の減額・免除

リバース モーゲージ <高齢者返済特例>





60歳以上なら、不 動産評価の6割ま で借り入れ、返済 は利息だけでOK

災 住宅融資 (建設・購入・補修)



建設・購入資金は 半壊以上、補修は 一部損壊以上が 融資の条件

災害公営 住宅

収入に応じて家賃 は変動。当初数年 は家賃の特例あり

使うことをおす 7 切 す貼 る します。 直前 に必要な

力

参考

だカ

っ

けを切り 予 てめ 全