

# カードを使って上手に生活再建！

令和6年8月版

-あなたの生活再建・住宅再建のために使えるカードを選んで並べてみましょう-

- ・**ピンクのカード**には、利用に資力(収入)条件があります
- ・**白紙のカード**には、最終的な住居やその他の支援を自由に書きましょう

\*各制度の適用や利用条件は災害ごと、又は法改正等により異なる場合がありますので災害後に確認してください。

被災者生活再建カード © 2019 弁護士永野 海

災害直後

## 避難所



数日から数ヶ月の利用 **(無料)**

## ボランティア 専門家支援



片付け・土砂撤去  
など様々な困り  
ごとの相談

## 応急修理 制度



<2024基準> 仮設住宅

半壊以上  
**71万7000円**  
準半壊  
**34万8000円**

## 被災者生活再建支援金 基礎支援金



全壊・解体・長期避難  
**100万円**  
大規模半壊  
**50万円**

## 火災(地震) 保険・共済



火災保険だけでは地震・津波の被害保障なし



数か月後

## 仮設住宅



原則 **2年** 以内  
家賃無料  
半壊も入居可能性

## 義援金



家族の死亡や住家被害の程度により支給される

## 自治体の 独自支援



追加支援・補助等自治体により支援の有無・内容が異なるので情報収集

## 災害 弔慰金



家族の死亡時に遺族に **500万円** 又は **250万円** 支給

## 災害援護 資金貸付



1か月以上の負傷家財損害、住家被害に依り最大 **350万円** 貸付

## 雑損控除 (災害減免法)



建物・家財・車・墓地などの損害分 **確定申告** によって税金が減免される

その後

## 公費解体



原則**全壊**が対象。  
特定非常災害等なら**半壊以上の建物**を無料で解体・撤去

## 被災者生活再建支援金 加算支援金



建設・購入 **200万**  
修理 **100万**  
民間賃借 **50万**  
\* **中規模半壊以上**の各半額

## 被災ローン 減免制度



住宅、事業、教育などの個人ローンの減額・免除の可能性あり

## リバース モーゲージ <高齢者返済特例>



**60歳以上**なら、不動産評価の**6割**まで借入可能性。返済は**利息**だけ

## 災害復興 住宅融資 (建設・購入・補修)



建設・購入資金は**半壊以上**、補修は**一部損壊以上**が融資の条件

## 災害公営 住宅



収入に応じて家賃は変動。当初数年は家賃の特例あり