

# 災害復興住宅融資 再築・補修のための「切り札」的存在

## ▶ 特徴 (令和3年7月11日時点金利。ただし、東日本大震災特例あり)

▶ ① 低金利(団体保険付 年0.84%、保険なし 年0.64%)

▶ (例)300万円借入(20年返済):月額返済約1万4000円

▶ 利子負担補助の自治体もあり

▶ ② 保証人が不要

▶ ③ 300万円以下の融資であれば、担保不要



【シニア型特例】(申込時60歳以上)は、利息のみ返済する制度あり

▶ 月額負担額が小さい。年2.1%(例)300万円借入:月額返済約5000円)

▶ ● 不動産に抵当権を設定し、相続時に売却等により返済

【申込期限 平成30年豪雨R3年7月 熊本地震R4年3月 東日本R8年3月】

▶ 早めに相談を ☎0120-086-353(住宅金融支援機構:災害専用)